

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Permis de construire**

18/11/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
PC 045 274 21 00043 M01	21/10/2024	M GONZALVEZ Franck	rue du Moulin 45560 (AN 500)	600 m <sup>2</sup>	construction d'une maison individuelle avec garage	- Surface plancher créée : 200,19 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 30/10/2024
PC 045 274 21 C0017	21/06/2021	M AKHALKHAL Jaouad	419 Route de Sandillon 45560 (AV 283, AV 259)	478 m <sup>2</sup>	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 115 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Annulation le 10/10/2024
PC 045 274 22 00025 M01 09/10/2024	19/08/2024	M MARTIGNON THIERRY	1 rue de Galarne 45560 (BM 670)	24450 m <sup>2</sup>	Création d'une terrasse de dalles sur plots d'une surface de 64,50 m <sup>2</sup>	- Surface plancher créée : 197,98 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 03/10/2024
PC 045 274 22 C0044 M01 02/10/2024	08/06/2024	M DENIS Maxime	3 allée des Anchaux 45560 (AW 367, AW 364)	714 m <sup>2</sup>	Construction d'une clôture avec un portail et réalisation du terrassement	- Surface plancher créée : 179,4 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 25/09/2024
PC 045 274 23 00005	20/03/2023	M MERCIER Rémy	114 RUE DE PICHÉRIEUX 45560 (BE 274)	923 m <sup>2</sup>	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 172,6 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Annulation le 31/10/2024
PC 045 274 24 00010 19/09/2024	08/04/2024	SCI FOURGEOIS	TERRES DES MONTAUDINS 45560 (AD 152, AD 203, AD 154, AD 156, AD 157, AD 195, AD 197)	13680 m <sup>2</sup>	extension d'un hangar		Défavorable tacite le 13/09/2024
PC 045 274 24 00013	02/07/2024	HARAS DU VAL DE LOIRE	999 RUE DE CHEMEAU 45560 (A 1348)	23155 m <sup>2</sup>	Modifications d'un ensemble de bâtiments agricole	- Surface plancher créée : 396 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable avec réserve le 04/11/2024
PC 045 274 24 00014 19/09/2024	05/07/2024	M AFSI YOUSSEF	Rue Dinetard 45560 (AL 269)	807 m <sup>2</sup>	construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 174 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/09/2024

**Liste des décisions****45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL****Permis de construire**

18/11/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
PC 045 274 24 00015	05/08/2024	M CLAVIERES Vincent	878 Avenue des Auvernats 45560 (AN 566)	746 m <sup>2</sup>	création d'une véranda non chauffée	- Surface plancher créée : 28,08 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 08/11/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

18/11/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 045 274 21 C0131 02/10/2024	29/09/2021	M BOISSAY BRUNO	1064 Rue de Melleray 45560 (A 975, A 974)	26535 m <sup>2</sup>	costruction d'une piscine		Annulation le 24/09/2024
DP 045 274 24 00018 09/10/2024	02/02/2024	M GONCALVES SERGIO	393 RUE DES AUVERNATS 45560 (AN 435)	916 m <sup>2</sup>			Annulation le 07/10/2024
DP 045 274 24 00066 19/09/2024	17/04/2024	M MEAUME Sylvain André Marcel	5 Rue des Chataigniers 45560 (BH 302)	597 m <sup>2</sup>	Pose d'un carport 3x5		Défavorable tacite le 16/09/2024
DP 045 274 24 00088 09/10/2024	23/05/2024	M DENIS Maxime	3 allée des Anchaux 45560 (AW 364, AW 367)	714 m <sup>2</sup>	Pose Clôture, grillage rigide et revêtement extérieur perméable		Annulation le 07/10/2024
DP 045 274 24 00089 02/10/2024	27/05/2024	Groupe Verlaine	41 ALLEE DE L OTHELLO 45560 (BM 287)	418 m <sup>2</sup>	Installation de 9 panneaux photovoltaïques noires		Défavorable tacite le 19/09/2024
DP 045 274 24 00107 02/10/2024	24/06/2024	M Dutertre christophe	3 Impasse des 4 Vents 45560 (AN 495)	928 m <sup>2</sup>	Installation Pergola bioclimatique de couleur RAL 7016 en harmonie de la maison		Défavorable le 26/09/2024
DP 045 274 24 00108	25/06/2024	SCI DES PINELLES	168 Rue des Pinelles 45560 (AP 44)	3613 m <sup>2</sup>	CHANGEMENT DE DESTINATION SANS TRAVAUX	- Surface plancher créée : 148,88 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 148,88 m <sup>2</sup>	Favorable le 10/10/2024
DP 045 274 24 00120 19/09/2024	15/07/2024	LJD	21 rue du Roussillon 45560	m <sup>2</sup>	changement de destination	- Surface plancher créée : 48,69 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 12/09/2024
DP 045 274 24 00129	29/07/2024	EDF ENR - agence de Massy	607 RUE DE LA BOULAIE 45560 (BE 48)	361 m <sup>2</sup>	installation d'un générateur photovoltaïque		Favorable le 10/10/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

18/11/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 045 274 24 00132 02/10/2024	01/08/2024	M ROBERT Aurélien	298 rue Dinetard 45560 (AL 270)	1079 m <sup>2</sup>	Pose de 05 fenêtre de toit type "vélux" sur la toiture.	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 24/09/2024
DP 045 274 24 00135 02/10/2024	06/08/2024	MME WILSON Audrey, Olivia	241 Rue des Montaudins 45560 (AB 101, AB 106)	2453 m <sup>2</sup>	insertion d'un portail et d'un portillon		Favorable le 24/09/2024
DP 045 274 24 00141 19/09/2024	22/08/2024	MME BOURAKI Naima	653 Rue des Cordelles 45560 (AS 268)	972 m <sup>2</sup>	Remise en état suite à sinistre	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 17/09/2024
DP 045 274 24 00142 02/10/2024	30/08/2024	Hello Watt Rénovation	702 Rue du Fort 45560 (BA 116)	1303 m <sup>2</sup>			Favorable le 19/09/2024
DP 045 274 24 00143 02/10/2024	10/09/2024	M DAUBORD Bernard	659 Rue de Saint-Denis 45560 (AT 19, AT 20, AT 211, AT 215)	1923 m <sup>2</sup>			Favorable le 25/09/2024
DP 045 274 24 00144 02/10/2024	06/09/2024	M BOISSAY Bruno	1064 RUE DE MELLERAY 45560 (A 974, A 975)	26535 m <sup>2</sup>	construction d'une piscine et d'une terrasse		Favorable le 24/09/2024
DP 045 274 24 00145 09/10/2024	11/09/2024	M VAUXION DIDIER	368 Rue des Auvernats 45560 (BM 615)	920 m <sup>2</sup>	INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 01/10/2024
DP 045 274 24 00146 09/10/2024	11/09/2024	M GENTY CHRISTOPHE	2 Rue du Chenin 45560 (BM 608)	388 m <sup>2</sup>	installation de panneaux photovoltaïques noirs/Cadres noirs en surimposition	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 07/10/2024
DP 045 274 24 00147 09/10/2024	09/09/2024	MME CORBERY Monique	367 RUE DE MELLERAY 45560 (AO 575)	495 m <sup>2</sup>	remplacement d'une clôture, d'un portail et d'un portillon		Favorable le 02/10/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

18/11/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 045 274 24 00148	25/09/2024	M NEAU Patrice	1359 Rue de Saint-Denis 45560 (AV 36)	961 m <sup>2</sup>		- Surface plancher créée : 32,68 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 10/10/2024
DP 045 274 24 00149	02/10/2024	M De Oliveira Henrique	141 Rue du Moulin 45560 (AN 270)	800 m <sup>2</sup>	mise en place d'un portail autoportant ajouré (lamelle horizontale, portail 4,5m x 1,60m) et clôture		Défavorable le 15/10/2024
DP 045 274 24 00150	30/09/2024	MME DE JESUS PIMENTA Hélène	569 rue de Melleray 45560 (BL 122, BL 258, BL 260)	1354 m <sup>2</sup>	Construction d'une piscine		Favorable le 15/10/2024
DP 045 274 24 00151	04/10/2024	M GONCALVES SERGIO	393 Rue des Auvernats 45560 (AN 435)	916 m <sup>2</sup>		- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/10/2024
DP 045 274 24 00152	08/10/2024	M CARRON Sylvain	273 RUE DU DESERT 45560 (BA 224, BA 227)	1827 m <sup>2</sup>	installation d'une piscine hors sol enterrée	- Surface plancher créée : 23 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Annulation le 18/10/2024
DP 045 274 24 00153	10/10/2024	M De Encarnaçao Barros Manuel	14 Rue des Fontaines 45560 (BL 7)	955 m <sup>2</sup>			Défavorable le 31/10/2024
DP 045 274 24 00154	15/10/2024	M BOURAKI Mourad	653 Rue des Cordelles 45560 (AS 233)	700 m <sup>2</sup>		- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Annulation le 15/10/2024
DP 045 274 24 00155	15/10/2024	M SAINTONGE AYMERIC	13 Chemin de l'Herbemont 45560 (BD 90)	10200 m <sup>2</sup>	Clôture de 1,80 m de hauteur maximum		Favorable le 04/11/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

18/11/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
DP 045 274 24 00156	12/10/2024	M VAUXION PASCAL	289 RUE DE CHAMPDOUX 45560 (AO 61)	1420 m <sup>2</sup>	Pergola+ terrasse		Favorable le 24/10/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Certificat d'urbanisme**

18/11/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
CU 045 274 24 00107 19/09/2024	25/07/2024	M PINAULT David	374 Rue du 26 Septembre 1866 45560 (AD 2)	4590 m <sup>2</sup>			Réalisable le 12/09/2024
CU 045 274 24 00119	10/09/2024	PERRONNET LUCAS	Rue Jehanne la Bourdonné 45560 (AD 18)	4529 m <sup>2</sup>			Annulation le 17/10/2024
CU 045 274 24 00131	01/10/2024	MME CHAMBOLLE Micheline	295 Rue Dinetard 45560 (AN 394, AN 158, AN 159)	2018 m <sup>2</sup>			Réalisable le 04/11/2024
CU 045 274 24 00132	03/10/2024	PERRONNET LUCAS	Rue Jehanne la Bourdonné 45560 (AD 18)	4529 m <sup>2</sup>			Réalisable le 04/11/2024